|  |
| --- |
|  |
| |  |  | | --- | --- | | **Кредитный договор**  **в рамках продукта «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ»**  Закрытое акционерное общество «Агропромбанк», с одной стороны, и физическое лицо, изъявившие в письменной форме свое намерение присоединиться к настоящему Договору (далее – «Заемщик»), с другой стороны, заключили настоящий Кредитный договор (далее – «Договор») в рамках банковского продукта «Рефинансирование задолженности» о нижеследующем.  Настоящий Договор является договором присоединения. Присоединение к настоящему Договору осуществляется путем подписания Заемщиком и Банком Условий кредитования по Кредитному договору в рамках продукта «Рефинансирование задолженности» (далее – «Условия кредитования») в форме, установленной в Приложении №3 к Договору.  1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА  1.1. Банк предоставляет Заемщику кредит, а Заемщик обязуется вернуть кредит и уплатить проценты за пользование кредитом. Сумма кредита, валюта кредита, срок возврата кредита и уплаты процентов за пользование кредитом, цель кредитования, также иные условия указываются в Условиях кредитования.  1.2. Заемщик за пользование кредитом, предоставленным в соответствии с Договором, уплачивает Банку проценты в нижеуказанном порядке. Процентная ставка определяется Банком в Условиях кредитования.  1.3. Цель получения кредита – исполнение обязательств Заемщика по кредитным договорам, заключенным между Заемщиком и Банком, указанным в Условиях кредитования, или исполнение обязательств по соглашению об уступке права требования, заключенному между Заемщиком и Банком, и указанному в Условиях кредитования.  1.4. Уплата Заемщиком Банку любых сумм денежных средств по Договору производится по коду и контрольному числу в отделениях Банка, либо посредством пластиковой карты Банка Платежной системы «Радуга», либо посредством систем и сервисов дистанционного обслуживания Банка. Присвоенные код и контрольное число указываются в Условиях кредитования. Иные способы исполнения Заемщиком платежных обязательств по Договору могут быть использованы Заемщиком по соглашению Сторон.  Иные способы исполнения Заемщиком платежных обязательств по Договору могут быть использованы Заемщиком по соглашению Сторон.  1.5. В процессе кредитования Заемщик обязуется соблюдать принципы кредитования - срочности, возвратности, платности.  1.6. Под рабочим днем Банка в Договоре понимается день, в течение которого в головном офисе Банка и (или) филиалах и (или) отделениях Банка совершаются соответствующие банковские операции.  1.7. Под датой выдачи кредита следует понимать дату зачисления денежных средств на текущий счет Заемщика, открытый в Банке.  1.8. Под датой возврата кредита, уплаты процентов, в том числе просроченных сумм, следует понимать дату поступления денежных средств на счета Банка.    2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН  2.1. Заемщик обязуется своевременно возвратить сумму полученного кредита в сроки, определенные в Условиях кредитования.  2.2. Все денежные обязательства по Договору Заемщик исполняет перед Банком в рублях ПМР  2.3. Банк обязуется сохранять коммерческую тайну по кредитным операциям Заемщика, раскрывая ее только в установленном законодательством порядке.  2.4. Банк вправе уступать, передавать или иным образом отчуждать любые свои права по Договору любому третьему лицу без согласия Заемщика. Для целей такой уступки, передачи или иного отчуждения Банк вправе разглашать любому фактическому или потенциальному цессионарию, или любому иному лицу такую информацию о Заемщике, которую Банк сочтет необходимой. Заемщик предоставляет право Банку предавать информацию об обязательствах, вытекающих из настоящего Договора, третьим лицам в случае перевода долга Заемщика, а также в иных случаях, когда исполнение обязательств Заемщика возможно третьими лицами.  2.5. Заемщик соглашается с тем, что любое его имущество, находящееся или хранящееся в Банке, служит обеспечением его обязательств по Договору. Если обязательства Заемщика по настоящему договору не были исполнены Заемщиком в срок, он уполномочивает Банк отчуждать указанное имущество по его текущей рыночной цене (или в отсутствие его текущей рыночной цены - по цене, которую Банк считает обоснованной) и использовать вырученные денежные средства для погашения обязательств Заемщика перед Банком по Договору.  2.6. При наступлении срока исполнения обязательств по Договору Заемщик поручает Банку в безакцептном порядке списывать со своего текущего счета в рублях ПМР сумму денежных средств необходимую для надлежащего выполнения обязательств по Договору. В случае отсутствия денежных средств на текущем счете в рублях ПМР Заемщик поручает Банку в безакцептном порядке списывать со своих текущих счетов в иностранной валюте, открытых в Банке, сумму денежных средств необходимую для надлежащего выполнения обязательств по Договору. Курс пересчета рублей ПМР в иную валюту устанавливается Банком.  2.7. Банк вправе осуществлять контроль над исполнением Заемщиком своих обязательств по Договору. Банк в рамках указанного в настоящем пункте контроля вправе запрашивать у Заемщика, а также иных лиц, включая организации сотрудником которых он является и Банки, любую необходимую Банку информацию, в том числе сведения об имуществе Заемщика и о размере его доходов независимо от способа их получения, а Заемщик обеспечивает возможность получения такой информации.  2.8. Заемщик обязуется не позднее рабочего дня следующего за днем получения соответствующего уведомления являться в Банк.  2.9. Допускается погашение кредита и уплата процентов по Договору третьими лицами за Заемщика.  2.10. Заемщик гарантирует, что на момент заключения Договора он является полностью дееспособным, понимает значение своих действий и руководит ими, понимает все права и обязанности (свои и Банка), вытекающие из Договора и добровольно заключает Договор.  3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ  3.1. За пользование кредитом в пределах сроков, указанных в Условиях кредитования, Заемщик обязуется уплатить Банку проценты за пользование кредитом от невозвращенной суммы кредита (далее - Текущие проценты).  3.2. Проценты начисляются в рублях ПМР.  Банк рассчитывает Текущие проценты ежедневно. Расчет Текущих процентов производится исходя из фактического календарного количества дней в месяце.  Возврат кредита производится в рублях ПМР в сроки, указанные в Условиях кредитования. Заемщик уплачивает проценты Банку ежемесячно в соответствии с Условиями кредитования в рублях ПМР.  При этом, Заемщик производит возврат кредита и уплату процентов за пользование кредитом ежемесячными выплатами, включающими в себя часть основного долга по кредиту и проценты за пользование кредитом.  Банк может предоставить Заемщику кредитные каникулы, под которыми понимается обязанность Заемщика уплачивать только проценты за пользование кредитом на срок, определенный в Условиях кредитования. После окончания срока действия кредитных каникул возврат кредита и уплата процентов за пользование кредитом осуществляется ежемесячными выплатами согласно Условий кредитования.  Если календарный день месяца, в который Заемщиком должна производиться ежемесячная выплата или уплата процентов по Договору, приходится на нерабочий день Банка, то дата выплаты переносится на ближайший следующий за ним рабочий день Банка.  3.3. В случае неисполнения Заемщиком своих обязательств (возврат кредита и уплата Текущих процентов) в установленные сроки Банк вправе ежедневно начислять проценты за пользование чужими денежными средствами: проценты на просроченный кредит и проценты на неуплаченные в срок Текущие проценты в размере, определенном в Условиях кредитования.  При этом, в случае неуплаты Текущих процентов в установленные сроки, Заемщик обязуется ежедневно уплачивать Банку за пользование чужими денежными средствами проценты на неуплаченные в срок Текущие проценты от суммы неуплаченных Текущих процентов за каждый день просрочки, а в случае непогашения полученного кредита в установленные сроки, Заемщик обязуется уплатить Банку за пользование чужими денежными средствами проценты на просроченный кредит от суммы каждого не возвращенного кредита за каждый день просрочки до его полного погашения (далее – Проценты на просроченный кредит). Заемщик обязуется уплачивать Банку Проценты на просроченный кредит ежедневно, начиная со дня, следующего за датой невозврата Заемщиком суммы кредита в установленные сроки.  3.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору, Заемщик возмещает Банку убытки в полной сумме сверх сумм процентов, предусмотренных пунктом 3.3 Договора.  3.5. При поступлении на счет Заемщика платежей от организации, сотрудником которой он является, связанных с оплатой труда, в течение очередного срока погашения ежемесячной выплаты или уплаты процентов за пользование кредитом в случае кредитных каникул, установленных Условиями кредитования, Заемщик поручает Банку в день поступления указанных денежных средств, списывать их в безакцептном порядке в счет погашения суммы одной ежемесячной выплаты или процентов за пользование кредитом в случае кредитных каникул за один месяц, при наличии следующего обстоятельства: срок погашения ежемесячной выплаты или процентов наступит не позднее чем в течение одного месяца с даты, непосредственно предшествующей дате поступления денежных средств. При этом, сумма списанных денежных средств направляется на погашение ближайшей непогашенной ежемесячной выплаты и распределяется следующим образом: часть ежемесячной выплаты, необходимая для уплаты процентов, направляется на погашение процентов, оставшаяся часть ежемесячной выплаты направляется на погашение суммы кредита.  3.6. Во время действия настоящего договора устанавливается следующая последовательность исполнения платежных обязательств Заемщика перед Банком по настоящему договору:  1) Проценты на не уплаченные в срок Текущие проценты;  2) Текущие проценты, не уплаченные в установленные сроки;  3) Проценты на просроченный кредит;  4) Текущие проценты;  5) Кредит, не возвращенный в установленные сроки;  6) Кредит.  Вышеуказанная последовательность исполнения обязательств Заемщика может быть изменена Банком в одностороннем порядке.  3.7. При досрочном полном или частичном возвращении кредита, выданного Заемщику, действуют следующие условия:  3.7.1. При внесении Заемщиком в Банк ежемесячной выплаты ранее сроков, указанных в Условиях кредитования, сумма внесенной выплаты направляется на погашение ближайшей непогашенной ежемесячной выплаты и распределяется следующим образом: часть ежемесячной выплаты, необходимая для уплаты процентов, направляется на погашение процентов, оставшаяся часть ежемесячной выплаты направляется на погашение суммы основного долга. Оставшаяся сумма денежных средств направляется на погашение следующей ежемесячной выплаты в вышеуказанном порядке.  3.7.2. Если при досрочном погашении Заемщиком кредита и уплате процентов образуется сумма переплаты, которая достаточна для погашения кредита и процентов за фактического пользование кредитом в полном объеме, Заемщик поручает Банку в день образования указанной переплаты направить ее на погашение кредита и процентов в полном объеме.  3.7.3. После полного исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору, Банк возвращает Заемщику сумму переплаты (при ее наличии) в рублях ПМР путем ее зачисления на текущий счет Заемщика, открытый в Банке.  4. УВЕДОМЛЕНИЯ  4.1. Любые уведомления Банка Заемщику по Договору могут быть направлены почтой по адресу Заемщика, указанному в Условии кредитования (Приложение №3 к настоящему Договору), или по другому адресу, о котором Заемщик письменно уведомит Банк, переданы ему лично или его представителю, а также отправлены по адресу электронной почты Заемщика или виде sms-уведомления на мобильный телефон Заемщика. Данные уведомления считаются полученными Заемщиком в момент их отправки почтой, электронной почтой, в виде смс-уведомлений либо в момент передачи лично Заемщику (его представителю) в зависимости от способа уведомления, выбранного Банком.  4.2. Любые уведомления Заемщика Банку оформляются в письменном виде и доставляются в Банк почтой или лично Заемщиком (представителем Заемщика) по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, 44 (или по другому адресу, по которому расположено отделение Банка). Уведомление Заемщика Банку об изменении своего места работы должно быть доставлено в отделение или филиал Банка лично Заемщиком.  4.3. Заемщик предоставляет Банку достоверную и полную информацию об изменении: своего имени, фамилии, отчества, адреса места жительства, паспортных данных, номера домашнего и (или) мобильного телефона, места работы, о прекращении (изменении) трудовых отношений с организацией, в которой Заемщик работал на момент заключения Договора с Банком, а также любую иную информацию (независимо от того, запрашивал ее Банк или нет), которая может затронуть интересы Банка или повлиять на его положение как кредитора Заемщика.  4.4. В течение пяти календарных дней со дня возникновения обстоятельств, указанных в п. 4.3 Договора, Заемщик обязуется уведомить Банк о возникновении соответствующих обстоятельств.  В течение двух календарных дней со дня получения соответствующего запроса (п. 2.7 Договора) Заемщик обязуется предоставить Банку, достоверную и в полном объеме информацию, запрашиваемую Банком.  4.5. Заемщик, не являющийся участником «зарплатного проекта» Банка, обязуется до 05 декабря каждого года предоставлять в Банк справку о размере своей заработной плате, выданную работодателем Заемщика.    5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА  5.1. Договор вступает в силу со дня подписания сторонами Условий кредитования.  5.2. Договор утрачивает силу со дня полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по Договору.  6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ  6.1. Заемщик обязуется возместить Банку расходы, убытки и издержки, понесенные Банком в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком любых его обязательств по Договору. При этом Заемщик соглашается оплачивать расходы и затраты, которые несет Банк при осуществлении любых действий или участии в судебных разбирательствах или иным образом, в том числе судебные издержки.  6.2. Заемщик соглашается с тем, что все разговоры и общение между Заемщиком и представителями Банка, в том числе по телефону, могут записываться Банком в целях обеспечения безопасности и надлежащего качества услуг и что такие записи могут использоваться в качестве доказательств при любых процессуальных действиях.  6.3. В случае совершения любых процессуальных действий или судебных разбирательств, связанных с Договором, записи на счетах, на которых фиксируются суммы, предоставленные Банком в кредит и подлежащие возврату со стороны Заемщика в соответствии с Договором, при отсутствии явных ошибок, являются подтверждением факта существования обязательств Заемщика перед Банком по Договору.  6.4. Все неурегулированные Банком и Заемщиком споры, вытекающие из Договора, разрешаются в судебном порядке. Иски и заявления о вынесении судебного приказа предъявляются (подаются) на рассмотрение в Тираспольский городской суд.  7. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ  7.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством ПМР.  7.2. В рамках настоящего Договора под форс-мажорными обстоятельствами понимаются обстоятельства, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам чрезвычайного характера, в том числе относятся: наводнение, пожар, землетрясение, эпидемия и иные стихийные бедствия, а также война или военные действия, принятие органами государственной власти решений, повлекших за собой невозможность выполнения обязательств по Договору.  7.3. Стороны договорились, что Банк имеет право в одностороннем порядке вносить изменения в условия Договора. Изменения, внесенные Банком в Договор, становятся обязательными для Сторон с даты размещения Банком новой редакции Договора или изменений, внесенных в Договор, на WEB-странице Банка в сети Интернет по адресу: https://www.agroprombank.com/  7.4. Заявление на получение кредита, Условия кредитования являются неотъемлемой частью настоящего Договора.  Приложение:   |  | | --- | | 1) Заявление на получение кредита  2) Заявление  3) Условия кредитования по Кредитному договору в рамках продукта «Рефинансирование задолженности» по заявлению №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_г. | | |